

Határozati javaslatok

1. napirendi ponthoz

Határozati javaslat

A Tatabányai Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2023. évi tűzvédelmi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról

Bokod Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Tatabányai Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2023. évi tűzvédelmi tevékenységéről szóló beszámolóját.

Felelős: Csonka László polgármester

Határidő: azonnal

2. napirendi ponthoz

Határozati javaslat

A 2025. évi közművelődési terv elfogadásáról

Bokod Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a 2025. évi közművelődési tervet.

Felelős: Csonka László polgármester

Határidő: azonnal

7. napirendi ponthoz

Határozati javaslat

Településrendezési tervek módosításáról

1. *Bokod Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a helyi építési szabályzatról szóló 20/2017. (XII. 21.) önkormányzati rendeletnek jelen határozat 1. a)-c) pontok szerinti módosítását, azzal a feltétellel, hogy a módosítással kapcsolatban felmerülő összes költség a kérelmezőket – kérelmezett ingatlanaik vonatkozásában – terheli.*

a) *Bokod 1455, 1456, 1458 helyrajzi számú ingatlanok átminősítése mezőgazdasági kertes területből (Mk) különleges idegenforgalmi területre (Kid2); valamint a Bokod 0140, 081, 082/1 helyrajzi számú ingatlanok átminősítése vízgazdálkodási területből megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló területre;*

b) *Bokod 1320 helyrajzi számú ingatlan átminősítése mezőgazdasági kertes területből (Mk) különleges idegenforgalmi területre (Kid2);*

c) *Belterületi határ módosítása a Bokod 035/1 és 204 helyrajzi számú ingatlan közötti telekhatárhoz, továbbá a Bokod 035/1, 035/2, 035/3, 036 és 038 helyrajzi számú ingatlanok átminősítése falusias lakóterületi övezetből (Lf1) kertvárosias lakóterületi övezetbe (Lke1).*

2. *Bokod Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a településkép védelméről szóló 9/2018. (XI. 6.) önkormányzati rendelet 17. § (1) és (3) bekezdésének jelen határozat 2. a)-b) pontok szerinti megváltoztatását, azzal a feltétellel, hogy a módosítással kapcsolatban felmerülő összes költség a kérelmezőt terheli.*

a) *A településkép védelméről szóló 9/2018. (XI. 6.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdése:*

„Lakóterületen az épületek csak magas-tetővel létesíthetők, a melléképítmények kivételével, amelyek alacsony hajlásszögű tetővel építhetők. A tető hajlásszöge 15°-nál alacsonyabb, 45°-nál meredekebb nem lehet.“

b) A településkép védelméről szóló 9/2018. (XI. 6.) önkormányzati rendelet 17. § (3) bekezdésének hatályon kívül helyezése.

3. Bokod Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Csonka László polgármestert, hogy a módosításokkal összefüggő tervezési feladatok teljeskörű elvégzésére és az eljárások lefolytatására a Talent-Plan Tervező, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.-t bízta meg.

Felelős: Csonka László polgármester, Zsigmond Anikó jegyző

Határidő: folyamatos

8. napirendi ponthoz

Határozati javaslat

A Bokod, 120/41-44 és 120/46 helyrajzi számú Keleti Ipari Terület hasznosításáról

- 1) Bokod Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bokod, Keleti Ipari Terület hasznosításáról szóló 118/2016. (X. 25.) önkormányzati határozatát hatályon kívül helyezi.
- 2) Bokod Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hasznosítani kívánja Bokod Község Önkormányzatának 1/1 tulajdoni hányadát képező Bokod, 120/41-44 és 120/46 helyrajzi számú, összesen 37 981 m² terület nagyságú Keleti Ipari Területet úgy, hogy
 - a) legalább hat évre szóló bérleti szerződést köt 10 Ft/hó/m² (ÁFA mentes) bérleti díj ellenében, vagy
 - b) eladja az ingatlant, 15 euro/m²+ÁFA áron, azzal, hogy az ingatlan ellenértékét a szerződés aláírása napján érvényes Magyar Nemzeti Bank eurodeviza középárfolyama alapján átszámított magyar forintban kell megfizetni.

Felelős: Csonka László polgármester

Határidő: folyamatos

8. napirendi ponthoz

Határozati javaslat

Önkormányzati főépítész alkalmazásáról

Bokod Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Csonka László polgármestert, hogy 2024. december 31. napjáig megbízási szerződést kössön a települési főépítész feladatok ellátására, a legkedvezőbb árajánlatot adó – a főépítész tevékenységről szóló 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 3/A. § (1) bekezdésében meghatározott szakirányú felsőfokú végzettséggel és a 3/C. §-ban meghatározott szakmai gyakorlati idővel rendelkező – személlyel.

Felelős: Csonka László polgármester, Zsigmond Anikó jegyző

Határidő: 2024. december 31. napja

Bokod, 2024. november 18. napja




Csonka László
polgármester